

ΔΕΛΤΙΟ Α

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Ελληνικής Τράπεζας Δημόσιας Εταιρείας Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 22-222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com, στις 07/10/2021 και ώρα 10:00π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού:
XDLXUFK8S0-001, XDLXUFK8S0-002, XDLXUFK8S0-003, XDLXUFK8S0-004

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

| Α/Α | Αριθμός εγγραφής | Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου | Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα | Τοποθεσία ή οδός | Λεπτομέρειες του ακινήτου | | Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί |
|-------------------------------|------------------|------------------------------------------|--------------------------|------------------|---------------------------|-------------|--------------------------------------|
| | | | | | Είδος | Έκταση τ.μ. | |
| 1. | 0/2571 | 37/05W2 και 619 | Λευκωσία/ Σινάορος | Μουσκουρί | Χωράφι | 1004 | 1/1 |
| Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: € | | | | | | | |
| Ποσό Εγγύησης: € | | | | | | | |
| 2. | 0/2572 | 37/05W2 και 622 | Λευκωσία/ Σινάορος | Μουσκουρί | Χωράφι | 140 | 1/1 |
| Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: € | | | | | | | |
| Ποσό Εγγύησης: € | | | | | | | |
| 3. | 0/5108 | 37/12 και 538 | Λευκωσία/ Γαλάτα | Τζίννας | Αμπέλι | 3011 | 1/1 |
| Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: € | | | | | | | |
| Ποσό Εγγύησης: € | | | | | | | |
| 4. | 0/5106 | 28/32 και 350 | Λευκωσία/ Νικητάρι | Γύψος | Χωράφι | 18061 | 1/1 |
| Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: € | | | | | | | |
| Ποσό Εγγύησης: € | | | | | | | |

- Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
- Το συμφέρον στο πιο πάνω ακίνητο προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης.
- Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τμήμα πώλησης (αποδοχόμενης τιμής προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημία που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
- Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύψει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακρωθέν τμήμα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τμήμα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.
- Το ακίνητο (1) εμπίπτει εντός της Πολεοδομικής Ζώνης Ζ1 (Ζώνη Προστασίας). Τα ακίνητα (1), (2) και (4) είναι περικείμετα. Το ακίνητο (1) εφάπτεται σε αργάκι κατά μήκος του νοτιοατλαντικού τεμαχίου. Το αργάκι διαχωρίζει το εν λόγω ακίνητο σε 2 τμήματα. Το ακίνητο (2) εφάπτεται σε αργάκι κατά μήκος του βόρειου συνόρου του. Το ακίνητο (3) εφάπτεται με αργάκι κατά μήκος του νότιου & ανατολικού και βόρειου συνόρου. Το ακίνητο (4) εφάπτεται με αργάκι επι του ανατολικού του συνόρου.

Ημερομηνία: 23/08/2021

Η Τράπεζα δεν έχει υποχρέωση να αποδεχθεί την υψηλότερη ή οποιαδήποτε άλλη προσφορά και/ή προσφορά που δεν εξασφαλίζει λογικό και δίκαιο τμήμα πώλησης

Η Τράπεζα θα παρέχει περαιτέρω πληροφόρηση αναφορικά με το ακίνητο στους ενδιαφερόμενους αγοραστές, οι οποίοι παρακαλούνται όπως απευθυνθούν στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.hellenicbank.com και/ή στο τηλέφωνο 22-690470.

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να πλειοδοτήσει στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να εγγραφεί και να καταβάλει το ποσό εγγύησης το αργότερο μέχρι τις 15:00π.μ., δύο (2) πλήρεις εργάσιμες ημέρες πριν την ορισθείσα ημερομηνία του πλειστηριασμού.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ